

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

Remont dachu na budynku magazynowym nr I w siedzibie Zarządu Dróg Powiatowych w Turku.

Obiekt zlokalizowany jest przy ulicy Kolska Szosa 64, 62-700 Turek

II. Zakres zamówienia.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) usunięcie istniejącej papy – 283,56 m²,
- 2) zagruntowanie i ułożenie papy podkładowej – 283,56 m²,
- 3) ułożenie papy wierzchniej – 283, 56 m²,
- 4) wymiana rynien - 55,60 mb
- 5) wymiana rur spustowych – 13,20mb
- 6) obróbki blacharskie – 76 mb
- 7) prace towarzyszące:
 - uzupełnienie elementów gzymsów z cegły,
 - usunięcie zwietrzałego betonu,
 - wyrównanie betonu na stropie

Wykonawca zobowiązany jest obliczyć ryczałtową cenę oferty, po dokonaniu zalecanej wizji lokalnej obiektu, która może być przeprowadzona w godzinach urzędowania Zarządu Dróg Powiatowych w Turku, od poniedziałku do piątku, w godz. 7.00- 15.00, gdyż powyższe wartości są wartościami szacunkowymi.

III. Termin wykonania i rozliczenie przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie **do 10 października 2022r.**

Uwaga: Godziny wykonywania robót budowlanych należy uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do prac budowlanych.

Ponieważ prace będą prowadzone w obiekcie czynnym, należy je zorganizować tak, aby nie zakłócić funkcjonowania urzędu.

2. Niezwłocznie po zakończeniu prac Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru.

3. Termin odbioru wyznaczy Zamawiający i poinformuje o nim Wykonawcę. Brak przedstawicieli Wykonawcy przy czynnościach odbioru nie wstrzymuje tych czynności.

4. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać w szczególności ustalenia poczynione w toku tych czynności, w tym stwierdzenie należytego bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy, ze wskazaniem ewentualnych wad.

5. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi jednorazowo, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

IV. Realizacja zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- podpisania Umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę:

- a) z wyrobów nowych, dopuszczonych do obrotu, a w przypadku robót budowlanych - wyrobów nowych, przeznaczonych do stosowania w budownictwie, w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z zamierzonym zastosowaniem, o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i ekonomicznych

odpowiednich do należytego wykonania umowy, nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej,

b) przy pomocy narzędzi sprawnych, dopuszczonych do prac objętych niniejszą umową, odpowiednich do rodzaju prac.

3. Wykonawca udzieli na wykonaną usługę 60 miesięcznej gwarancji.

V. Wymagania.

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania remontu.
2. Wykonawca powinien posiadać kadrę pracowniczą i zaplecze techniczne umożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia.

VI. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena ryczałtowa brutto oferty winna być obliczona i zapisana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty ma obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorem robót.
4. Cena ofert stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe i ostateczne Wykonawcy za wykonanie niniejszego przedmiotu zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
5. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowanego w niniejszym zapytaniu, chociażby w czasie zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
6. **Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada Wykonawca.**
7. Wykonawca w cenie oferty uwzględni roboty stanowiące świadczenia inne, chociażby nie zostały one ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a są niezbędne do wykonania zamówienia.
9. Zamawiający zastrzega jednak, że przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego może żądać przedłożenia dokumentu w postaci kosztorysu ofertowego wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
10. Nieprzedłożenie przez wybranego Wykonawcę kosztorysu ofertowego - pomimo wezwania Zamawiającego - będzie równoznaczne z odmową Wykonawcy podpisania Umowy.

Andrzej Paruszewski

.....
Data i podpis Kierownika jednostki/osoby upoważnionej

Kierownik
Zarządu Dróg Powiatowych w Turku